



Oficinas en Alquiler

**25 DE MAYO 516
PLAZA ROMA**

Características :

- Edificio de oficinas en torre desarrollado en PB + 20 pisos.
- Arquitectos Baudizzone – Lestard & Asoc.
- Un núcleo de escaleras
- 3 ascensores marca Schindler nuevos para 8 personas
- Antigüedad: 1977 (39 años)
- Seguridad 24 hs
- Oficina con divisiones, recepción, 7 despachos, área administrativa, office, 2 baños, sala de reunión con baño privado.
- Única torre con pisos completos de 212 m2.
- Aire acondicionado frío calor central por fan coil.
- Ubicación estratégica a 1 cuadra de plaza Roma.
- El estado de mantenimiento general de las oficinas es muy bueno.
- Muy luminosa con vistas al río y a la ciudad.

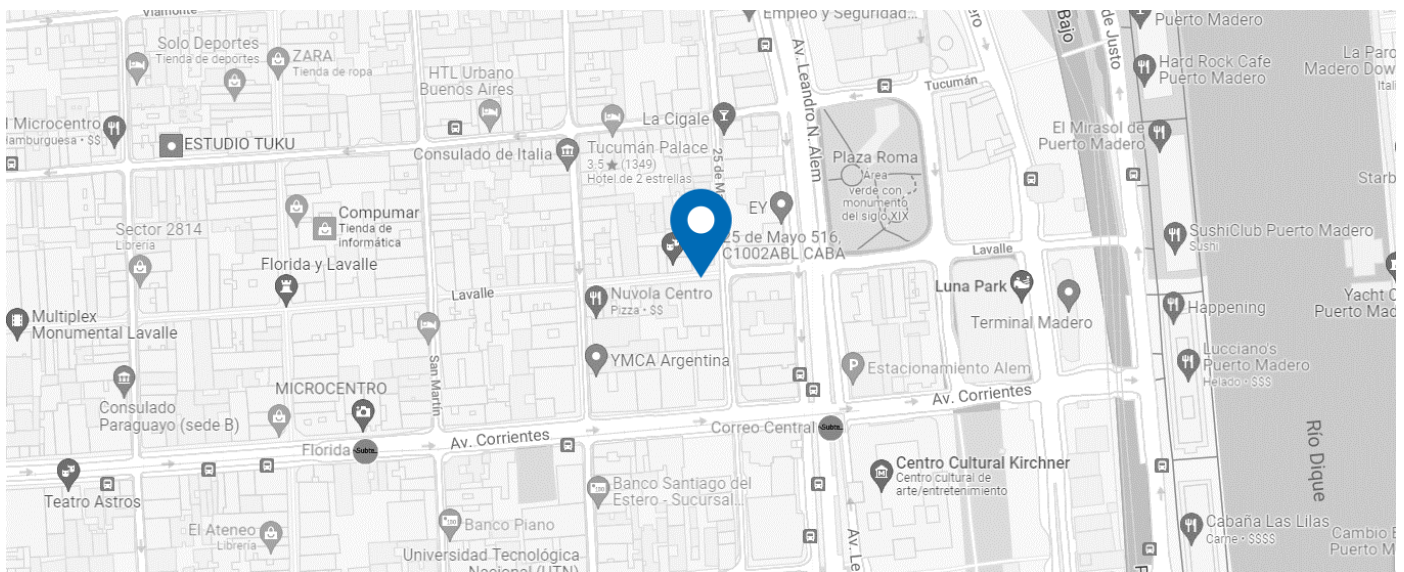
Superficie y Precios

| Piso | Superficie | Cocheras | Expensas | Valor de Alquiler (US\$ + IVA + Gastos) |
|------|-------------------|----------|----------|---|
| 18° | 212m ² | 2 | \$76.917 | U\$ 1.400 |

Honorarios: 5% + IVA

Ubicación

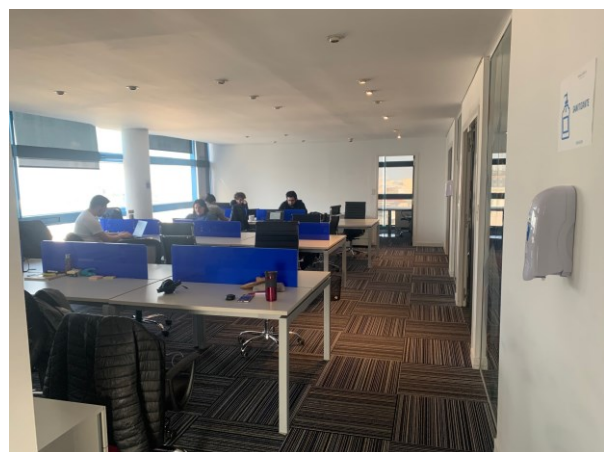
- Edificio de oficinas ubicado en 25 de mayo 516, esquina Lavalle. Tiene ingreso peatonal sobre 25 de Mayo y Lavalle. El ingreso vehicular es por Lavalle. A 3 cuadras de la bolsa de comercio. A una cuadra de Av. Corrientes.
- Zona de oficinas y locales comerciales.



Fotos



Fotos



Para más información:

Newmark Argentina
t 54-11-4311-9500
info@ngbacre.com.ar

Los datos contenidos en esta publicación (precios, medidas, superficies, imágenes, etc.) sólo se proporcionan con fines informativos y no generan ninguna obligación contractual para BACRE S.A. (Newmark Argentina). Newmark Argentina no asume responsabilidad derivada del uso incorrecto, inapropiado o ilícito de la información publicada. Newmark Argentina no garantiza explícita ni implícitamente la exactitud de la información publicada. Toda la información deberá ser confirmada oportunamente con los correspondientes documentos registrales. La información contenida en la presente publicación está sujeta a modificaciones sin previo aviso. Se prohíbe cualquier reproducción total o parcial, por cualquier medio, sin la previa autorización de Newmark Argentina. CUCICBA Mat. N° 5646 Domingo Speranza | CMCPSI Mat. N° 6028 Fernando Novoa